



Врз основа на член 22 став 1 од Законот за спречување корупцијата и судирот на интереси („Службен весник на Република Македонија“ бр. 12/19), член 40 став 2 од Деловникот за работа на Државната комисија за спречување на корупцијата, постапувајќи по предмет оформлен по пријава поднесена од познат подносител, Државната комисија за спречување на корупцијата (во натамошниот текст ДКСК), на 66-та седница одржана на 21.04.2022 година ја донесе следната

ОДЛУКА

Пријавата заведена под број 12-1588 од 2021 година, за постапка за денационализација на земјиште лоцирано на паркингот спроти хотел „Холидеј Ин“, СЕ ОТФРЛА.

ДКСК утврди дека, согласно Законот за спречување на корупцијата и судирот на интереси, нема елементи за надлежно постапување, поради тоа што во пријавата се содржани наводи по кои ДКСК веќе постапува по предмет со бр. 12-2714 од 2019 како и предмет бр. 12-1523 од 2021 година, со иста/слична фактографија на наводи со предметните наводи и се има произнесено по однос на истите, а за што има поднесено Иницијатива за кривично гонење до Основното јавно обвинителство за гонење на организиран криминал и корупција.

Предметот со број 12-1588 од 2021 година да се затвори и архивира.

Оваа одлука во деперсонализирана форма да се објави на веб страницата на ДКСК во рок од 5 (пет) дена од донесувањето.

Образложение

Од страна на познат подносител, ----- од ----- на ден 15.04.2021 година поднесена е пријава – претставка, а во врска со незаконско отуѓување на земјиште во постапка за денационализација, лоцирано на паркингот спроти Холидеј Ин (Барање за денационализација бр. 19-08--- од 04.06.2002 година) и оформлен е предмет број 12-1588 од 2021 година.

Во пријавата подносителот наведува дека навремено, на ден 04.06.2002 година, поднел Барање за денационализација на земјиште на споменатата локација, односно пред истекот на крајниот рок утврден член 64 од Законот за денационализација. Но, покрај тоа, сопственоста на земјиштето сеуште, до денот на поднесување на пријавата до ДКСК, не била вратена, односно запишана на име на подносителот на пријавата.

Во текот на годините од поднесувањето на барањето за денационализација, како што е наведено во пријатава, истиот наидувал на неосновани пречки и образложенија поради кои сеуште не бил запишан како сопственик на земјиштето.

Имено, подносителот добил Решение од Комисијата за денационализација со бр. 26-08----/4(---) од 16.01.2018 година со кое било утврдено дека земјиштето се враќа во негова сопственост, на кое Државното правобранителство на РМ поднело жалба до Управниот суд. Управниот суд со Пресуда ја одбило поднесената жалба од страна на Државното правобранителство, а за оспореното Решение 26-08----/4(---) утврдил дека е правилно и основано.

По ова Државното правобранителство поднело жалба до Виш Управен суд, за која е наведено е дека е поднесена после законскиот рок за жалба, но и покрај тоа Вишиот управен суд донел Пресуда со која ја уважил жалбата на Државното правобранителство, а одлуката на Управниот суд ја преиначил.

Подоцна, на 02.07.2020 година, Комисијата за денационализација донела Решение во кое било наведено дека земјиштето неможе да биде запишано во сопственост на подносителот, од причина што истото веќе било во сопственост на „----- ДОО увоз-извоз Скопје”, при тоа повикувајќи се на член 49 од Законост за денационализација.

Со истото Решение од Комисијата, бил утврден износ за кој подносителот наведува дека е неприфатлив имајќи ја во предвид површината која била предмет на утврдување на сопственост.

Во врска со истото, како што е наведено во пријавата, имало поднесено и други жалби од некои од сопствениците до Министерството за финансии и до Управниот суд.

Подносителот смета дека постапката за денационализација е започната навремено и истото не требало да биде отуѓено и/или предмет на купопродажен договор, а заради што смета дека бил оштетен, и бара од ДКСК постапката да биде разгледена како би можело да се утврди правото на сопственост на пријавителот.

По разгледувањето на предметните наводи, ДКСК констатира дека во случајот се работи за постапка за денационализација на простор спроти хотел Холидеј Ин, за која ДКСК има отворено предмет по сопствена иницијатива со архивски број 12-2714 од 2019 година, во врска со наводи изнесени во медиуми (допрен глас) за сомневање за злоупотреби и незаконитости поврзани со продажбата на споменатата парцела во центарот на Скопје, како и по предмет оформен исто така по сопствена иницијатива, заведен со архивски број 12-1523 од 2021 година, исто така по однос на наводи изнесени во медиуми во врска со постапката за изградба на висококатници на истата парцела.

Во врска со ова, ДКСК достави Иницијатива за кривично гонење на службени лица до Основното јавно обвинителство за гонење на организиран криминал и корупција, каде што постапката е сеуште во тек.

Државната комисија за спречување на корупцијата исто така има поднесено Иницијатива поведување постапка и оценување на уставноста на член 64 од Законот за денационализација изменет со Законот за изменување и дополнување на Законот за денационализација („Сл. Весник на РМ.“ бр. 72/10), во која е наведено дека наведената измена не е во согласност со одредбите од Уставот на РСМ, според кој граѓаните се еднакви пред Уставот и законите, а правото на сопственост е една од темелните вредности на уставниот поредок.

Уставниот суд достави до ДКСК Решение во врска со поднесената Иницијатива, во кое е наведено дека истата се отфрла, со образложение дека Судот одлучил да не поведе постапка за оценување на уставноста на ставовите 1,2 и ставот 3 од Законот за денационализација (Сл. Весник на РМ. 20/98...171/10), со оцена дека тие не се во спротивност со одредбите на Уставот, како и дека со интервентна одлука на Уставен суд е укинат само ставот 3 од членот 64 од Законот и тоа само во делот: „само доколку поднесеното барање за денационализација до истекот на периодот од ставот 1 на овој член било прибележано во јавната книга за запишување на правата на недвижностите врз основа на акт на кој органот кој ја води постапката за денационализација“, поради што истиот не е повеќе во правниот поредок“.

По ова ДКСК оцени дека нема елементи за надлежно постапување, поради тоа што во пријавата се содржани наводи по кои ДКСК веќе има постапено по предмет со иста/слична фактографија на наводи со предметните наводи и се има произнесено по однос на истите, по што е веќе донесена е одлука и поднесена Иницијатива од нејзина надлежност.

Имајќи го предвид погоре наведеното, ДКСК одлучи како во диспозитивот на оваа Одлука:

Доставено до:

- подносителот на пријавата

Изготвил: м-р К.З.

Одобрил: м-р В.Г, член на ДКСК

ДРЖАВНА КОМИСИЈА
ЗА СПРЕЧУВАЊЕ НА КОРУПЦИЈАТА

Заменик Претседател

Нури Бајрами