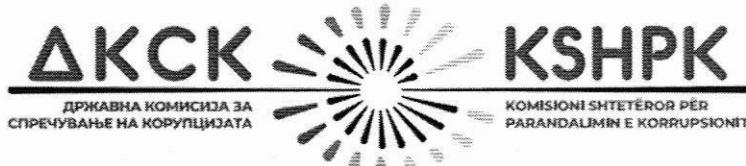




РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT

Бр./Nr 12-3067/10

03 -08-2022 г./v.



Врз основа на чл. 22 ст. 1 од Законот за спречување корупцијата и судирот на интереси („Службен весник на Република Македонија“ бр. 12/19), чл. 40 ст. 3 од Деловникот за работа на Државната комисија за спречување на корупцијата, постапувајќи по предмет оформен по пријава поднесена од познат подносител, Државната комисија за спречување на корупцијата (во натамошниот текст ДКСК), на 72-та седница одржана на 29.07.2022 година ја донесе следната

## ОДЛУКА

Постапувањето по пријавата со број 12-3629/1 од 22.07.2019 година, **СЕ ЗАПИРА**.

Пријавата, со доказите, да се препратат на надлежно постапување до Основно јавно обвинителство за гонење на организиран криминал и корупција, поради постоење на основано сомнение дека службеното лице ///, се стекнало со незаконска имотна корист, по пат на незаконско градење објект на ///, на начин така што членовите на Советот на /// – неименувани и службеното лице ///, градоначалник на Општина ///, наложиле издавање т.е. издале одобрение за градење на истата КП иако знаеле дека, на истата КП претходно бил незаконски изграден објект и на тој начин овозможиле упис на сопственоста на објектот во Агенцијата за катастар на недвижности на РСМ во корист на претходно наведеното правно лице, со што службеното лице /// се стекнало со право кое законски не му припаѓа.

Предметот со број 12-3629 од 2019 година да се затвори и архивира.

Оваа одлука во деперсонализирана форма да се објави на веб страницата на ДКСК во рок од 5 (пет) дена од донесувањето.

## Образложение

Предметот со број 12-3629/1 од 22.07.2019 година е оформлен врз основа на добиена пријава од //. Изнесените наводи во пријавата се однесуваат на сомнежи за несовесно постапување и злоупотреба на службената положба и овластувања на службено лице //, градоначалник на Општина //, како и на членовите на Советот на //, кој донел Одлука, заведена под арх. бр. // од // година, со која му овозможиле на // да се стекне со незаконско одобрение за градење на КП // за КО //. Даден е податок дека сопственик на ова правно лице е //, службено лице – градоначалник на Општина //. Наведува дека се обратил со барање за вршење надзор над работењето на Советот на Општина // до //, од каде добил одговор дека не биле утврдени незаконитости при носењето на наведената одлука на Советот на //. Истакнува дека горе означената КП била предмет на денационализација и дека нејзината намена во централниот дел на Општина // била првокласно земјоделско земјиште. Од ДКСК се бара да го преиспита случајот согласно со нејзините законски надлежности. Во прилог на пријавата доставени се докази.

По увидот во пријавата и доставените докази, ДКСК по службена должност, изврши увид во анкетните листови и изјавата за интереси на службеното лице //. Преку

дистрибутивниот систем на Централниот регистар на РСМ, ја прибави тековната состојба на горе означеното правно лице, како и тековната состојба за неговиот вистински сопственик, по што побара податоци, информации и документација за конкретниот случај до Општина ///, како и до Општина ///. Воедно, ДКСК започна постапка за утврдување состојба на судир на интереси кај службеното лице ///, како и постапка за административна проверка на потеклото на неговиот имот.

Од добиените сознанија и докази, ДКСК го најде следното:

Службеното лице ///, бил градоначалник на Општина /// од /// година до /// година. На денот на стапувањето на функцијата и во текот на целиот мандат, бил сопственик на горе означеното правно лице. Во текот на целиот мандат, исто така бил и управител на истото горе означено правно лице, што е спротивно на чл. 45 ст. 1 од Законот за спречување на корупцијата и судирот на интереси.

Во 2017 година, незаконски започнал со градба на објект – погон, во сопственост на истото правно лице, на КП /// КО ///. Надлежниот градежен инспектор при Општина ///, со Решение бр. /// од /// година, му наложил да го отстрани бесправно изградениот објект. По истото ова решение, правното лице, не постапило, поради што се пристапило со присилно уривање, за што исто така е донесено решение од овластениот градежен инспектор на Општина ///, кое решение од страна на градоначалникот ///, не било спроведено, поради нејасни причини.

Советот на Општина /// на седницата одржана на /// година, донел одлука заведена под арх. бр. ///, со која, според чл. 1 со цел реализација на урбанистичко планска документација на Општина ///, архитектонско урбанистички проект за формирање на ГП /// на дел од КП /// блок /// КО /// со намена ///, /// и ///, Општина /// да се продолжи со започнатата постапка по поднесено барање од инвеститорот /// за издавање на Одобрение за градење за објекти со намена ///, /// и /// на КП број /// КО /// УП бр. /// од /// година. Според чл. 2 од одлуката, Реализацијата на урбанистичко планската документација од чл. 1 на истата, е од јавен интерес и од значење за општината имајќи предвид дека земјиштето на КП бр. /// КО /// се наоѓа во централниот дел на општината. Според чл. 3, се задолжува надлежниот орган за издавање на одобрение за градење на објекти од втора категорија преку Градоначалникот и одговорното службено лице во одделението за урбанизам, да издаде одобрение за градење за објектите од чл. 1 на одлуката, кои согласно утврдената намена ги исполнуваат основните барања за градбата предвидени со параметрите од урбанистичко планската документација, согласно позитивните законски прописи. Според чл. 4 од одлуката, истата влегува во сила со денот на нејзиното објавување со Службениот гласник на Општина ///. Одлуката е објавена на изданието на Службен гласник на Општина /// /// – /// – ///.

КП /// КО /// е настаната со парцијализација на КП /// КО ///, при што КП /// КО /// е во сопственост на РСМ, а КП /// е во сопственост на горе означеното правно лице. Сопственоста е стекната по основ на Договор за купопродажба /// од ///, на нотар /// и солемнизиран –

потврдување на приватна исправа /// од /// година на Договор за оттуѓување на градежно земјиште бр. /// од /// година од Општина //. Во функција на парцијализацијата и оттуѓувањето на КП /// се Геодетскиот елaborат бр. /// од /// година од /// и /// бр. /// од /// година од ///.

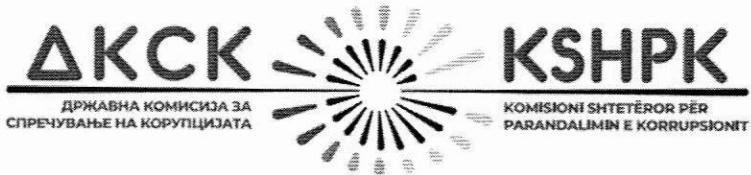
Градоначалникот на Општина //, службено лице //, донел Одобрение за градба УП бр. /// од /// година, со што практично на горе означеното лице му се овозможило да започне со изградба, иако претходно на истата КП постоел бесправно изграден објект, имајќи го предвид решението на градежниот инспектор, горе означено. Уписот на сопственоста во Агенцијата за катастар на недвижности е извршен во ИЛ бр. /// КО /// на /// година. Објектот е функционален и се користи за извршување на дејноста на горе означеното правно лице.

За конкретниот случај се води постапка од Основно јавно обвинителство за гонење на организиран криминал и корупција, заведен под арх. ///.

Постапувајќи на ваков начин, уделот на службеното лице //, во горе означеното правно лице, се зголемил со значителна вредност, меѓутоа таков податок во анкетниот лист, на денот на стапувањето на функцијата градоначалник на Општина //, не е наведен, иако уписот на сопственоста е пред датумот на неговото стапување на функцијата градоначалник на Општина //. Од друга страна пак, таков податок стои во анкетниот лист на ова службено лице, по завршувањето на неговиот мандат, чија вредност изнесува /// денари – //, без да се наведе основот на стекнување. Заради тоа, службеното лице постапило спротивно на чл. 81 ст. 1 од Законот за спречување на корупцијата и судирот на интереси.

На вака утврденото за ДКСК е јасно дека одобрението за градење на горе означеното објект, прво бил незаконски изграден, а потоа, било донесено одобрението за градење, врз основа на кој е извршен уписот на сопственоста во корист на горе означеното правно лице, чиј сопственик и управител било службеното лице //. Истиот се стекнал со незаконска имотна корист, имајќи предвид дека во текот на целиот мандат бил управител на истото ова правно лице. Членовите на Советот на Општина //, со носењето на горе означената одлука, заедно со градоначалникот на Општина //, службено лице //, му овозможиле оваа намера да ја оствари.

На ваков начин, постои основано сомнение дека членовите на Советот на // - неименувани и градоначалникот на истата општина, службено лице //, со несовесно постапување и злоупотреба на службената положба и овластувања, на службеното лице //, градоначалник на Општина // му овозможиле да се стекне со незаконска имотна корист, заради што ДКСК одлучи на начин како во диспозитивот, имајќи предвид дека за конкретниот случај се води постапка од страна на Основно јавно обвинителство за гонење на организиран криминал и корупција.



Согласно горе наведеното, ДКСК одлучи како во диспозитивот.

Доставено до:

- Подносителот на пријавата
- Основно јавно обвинителство за гочење на организиран криминал и корупција

Изработил:

м-р Д. Д.



Адреса: ул. Пресвета Богородица број 3, 1000 Скопје - Република Северна Македонија

Adresa: rr. Presveta Bogorodica nr.3, 1000 Shkup - Republika e Maqedonisë së Veriut

email: contact@dksk.org.mk

тел/tel: +389 2 3248 930

<https://www.dksk.mk>