



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT

Бр./Nr 12-225/7

20-06-2023 г./v.

(2021)



Врз основа на член 22 став 1 од Законот за спречување корупцијата и судирот на интереси („Службен весник на Република Македонија“ бр. 12/19), член 40 став 3 од Деловникот за работа на Државната комисија за спречување на корупцијата, постапувајќи по предмет оформен по пријава поднесена од познат подносител, Државната комисија за спречување на корупцијата (во натамошниот текст ДКСК), на 88-мата седница одржана на 19.06.2023 година ја донесе следната

ОДЛУКА

Постапката по предметот со број 12-785/1 од 03.02.2020 година, оформен по доставена пријава со наводи за незаконитости преземени од приватен правен субјект при користење на градежно земјиште во државна сопственост на кое се наоѓа Авто кампот III во III, **СЕ ЗАПИРА.**

ДКСК утврди дека наводите од пријавата не се потврдуваат и нема елементи за натамошно постапување согласно Законот за спречување на корупцијата и судирот на интереси.

Предметот со број 12-785/1 од 03.02.2020 година да се затвори и да се архивира.

Одлуката на ДКСК во деперсонализирана форма да се објави на веб страницата на Државната комисија во рок од 5 (пет) дена од донесувањето.

Образложение

Од страна на познат подносител на ден 03.02.2020 година поднесена е пријава со наводи за незаконско користење на државно земјиште на територијата на Авто кампот III во III и оформен е предмет број 12-785/1 од 03.02.2020 година.

Наводите во пријавата се однесуваат на сомнежи за незаконитости преземени од страна на приватен правен субјект – „III увоз-извоз ДООЕЛ III, при користење на градежно земјиште во државна сопственост на кое се наоѓа Авто кампот III во III. Според изнесеното во пријавата, правниот субјект III увоз-извоз ДООЕЛ III без склучен договор за концесија или друг договор за користење, подолг период го користи градежното земјиште кое е сопственост на Република Северна Македонија на кое се наоѓа Авто кампот III во III.

Заради проверка на наводите и утврдување на фактичката состојба во пријавениот случај, ДКСК достави барања за прибирање информации до Општина III, до Државниот инспекторат за градежништво и урбанизам и до овластениот градежен инспектор при Општина III.

Од увидот во податоците, информациите и документацијата доставени до ДКСК на нејзино барање утврдена е следната фактичка состојба:

Просторот на којшто се наоѓа Авто кампот III бил уреден со Детален урбанистички план за туристички локалитет III изработен во 1976 година, со тех.бр.213/75. Овој простор не бил уреден со генерален урбанистички план, и од страна на Општина III деталниот урбанистички план од 1976 година бил ставен вон сила, поради несоодветствување со

дефиницијата за детален урбанистички план од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. весник“ бр.199/14, чл.11, ст.1): „Детален урбанистички план е урбанистички план кој се донесува за плански опфат за кој е донесен генерален урбанистички план“. Општината започнала да располага со градежното земјиште во сопственост на РМ со Одлука на Влада со бр.44-4155/1 од 19.05.2020 година, и до денот на одговорот на барањето од ΔΚΣΚ (05.02.2021 година) нема склучено договори кои се однесуваат на градежно земјиште на територијата на Општина ///.

На просторот на авто кампот ///, меѓу другите објекти, има и објекти во сопственост на /// АД ///, правно лице кое стопанисува со предметното земјиште по спроведена постапка за експропријација за која е платен надоместок од /// - правен претходник на /// АД ///. Предметното земјиште било во функција на објектите на авто кампот со кои стопанисувало /// АД ///, кое имало покренато постапка за приватизација на земјиштето под објектите.

При извршен инспекциски надзор од страна на овластен градежен инспектор на Општина /// не била утврдена злоупотреба при користење на државно градежно земјиште.

/// АД /// со /// ДООЕЛ /// има склучено договори за деловно – техничка соработка, заради одржување на авто кампот и континуирано испорачување на услуги за одржување на хигиенските услови, санитарните чворови, партерното уредување, испораката на вода, на електрична енергија, интернет и други содржини во авто кампот.

Од горенаведеното, ΔΚΣΚ утврди дека, наводите од пријавата не се потврдуваат и нема елементи за натамошно постапување и одлучи како во диспозитивот на оваа Одлука.

Доставено до:
- подносителот на пријавата

Одобрил: С.П.Д., член на ΔΚΣΚ

