



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISË SË VERIUT

Бр./Nr 12-1007/6
14 -09-2023 г./v.



Врз основа на член 22 став 1 од Законот за спречување на корупцијата и судирот на интереси („Службен Весник на Република Македонија“ број 12/2019) и член 40 став 3 од Деловникот за работа на Државната комисија за спречување на корупцијата, постапувајќи по предмет оформен по пријава од непознат подносител, Државната комисија за спречување на корупцијата (ДКCK) на 92-та седница одржана на ден 11.09.2023 година ја донесе следнива

ОДЛУКА

Постапката по предметот број 12-8733/1 од 12.10.2022 година, оформен по пријава со наводи за сомневање за незаконско користење на станбен простор, **СЕ ЗАПИРА**.

ДКCK утврди дека, согласно Законот за спречување на корупцијата и судирот на интереси, нема елементи за натамошно постапување по предметот од причина што постапил и преземал мерки надлежен орган.

Предметот со број 12-8733/1 од 12.10.2022 година да се затвори и архивира.

Одлуката во деперсонализирана форма, да се објави на веб страницата на Државната комисија во рок од 5 (пет) дена од донесувањето.

Образложение

Од страна на непознат подносител, на ден 12.10.2022 година, поднесена е пријава со наводи за сомневање за незаконско користење на станбен простор и оформен е предмет број 12-8733/1 од 12.10.2022 година.

Во пријавата се изнесуваат наводи дека во стан во колективна зграда, кој е сопственост на ----- од -----, се одвиваат незаконски дејствија. Се наведува дека сопственичката на станот го издала под закуп на ----- која работи како наставничка во ОУ ----- и дека истата после редовната работа попладне обавува дополнителна "едукативна дејност", која претежно се случува во попладневните часови што им сметало на останатите станари поради стварањето галама. Се наведува дека станарите укажувале до сопственичката дека нема право да го издава под закуп станот за обавување на деловна дејност и дека тоа им смета на сите станари, она одговорила дека тоа си е нејзин стан и може да го даде на која сака. Понатаму во пријавата се наведува дека станарите се жалеле до градоначалникот, но тој наводно не преземал ништо, а се сомневаат исто така дека станот не е пренаменет во деловна просторија, туку се користи противзаконски за едукативна активност.

Заради проверка на наводите и целосно утврдување на фактичката состојба по предметот, ДКCK се обрати до Општина ----- да постапи по наводите од пријавата со вршење на инспекциски надзор во посочениот случај преку овластен инспектор за домување.

Од општина ----- одговорија во законскиот предвиден рок, а во одговорот се наведува дека општината нема вработено лице како овластен инспектор за домување и поради тоа не може

да се изврши официјален инспекциски надзор за наведениот случај. Но помошникот раководител на Секторот за инспекциски надзор извршил информативен разговор со посоченото лице ----- и констатирано е дека ова лице признала дека живее во тој стан и повремено врши консултативни едукации со некои ученици. Била упатена дека за вршење на официјална едукација ќе треба да пристапи кон пренамена на просторот кој во моментот е простор за домување. Во одговорот се упатува ДКСК да ја препрати претставката до Државен инспекторат за домување или некоја соодветна релевантна институција која има надлежност за постапување за ваква проблематика.

ДКСК повторно се обрати до Општина ----- со укажување дека наместо инструкции за постапувањето на ДКСК во овој случај, треба да достават информации за нивното надлежно непостапување по барањето на ДКСК и дека нивниот одговор е спротивен на одредбите од Законот за домување, во кои јасно стои дека ова е надлежност токму на општината. Поради ова ДКСК во врска со овој случај таксативно бара општината да ги изврши своите надлежности онака како што се пропишани во Законот за домување.

Во одговорот потписан од Градоначалникот на Општина ----- се наведува дека предметот во целост е препратен на Државниот комунален инспекторат, како надлежен за спроведување на Законот за домување во градовите, каде што не се вработени инспектори за домување, што значи по повторното обраќање до нив е постапено така како што е предвидено во членот 116 став 2 од Законот за домување, каде се наведува дека доколку општините, односно општините во градот Скопје немаат назначено овластени инспектори за домување, инспекцискиот надзор го вршат инспектори при Државниот комунален инспекторат во име и за сметка на општините, односно општините во градот Скопје. Истовремено општината информира дека по водените разговори со сопственикот и корисникот на станот од март месец 2023 година истиот не е во функција на вршење на едукација.

Имајќи го предвид горенаведеното, ДКСК утврди дека нема елементи за натамошно постапување по предметот од причина што постапил и преземал мерки надлежен орган, поради што одлучи како во диспозитивот на оваа одлука.

Изработил: Б.К.Ш.
Одобрил: Н.Б., Член на ДКСК

